

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Brf Näktergalen 27  
lördagen den 14 maj 2022 kl:10.00

**Plats: Övernattningsrummet**

**Närvarande:**

- 1001 Margaretha von Essen
- 1002 Linda Jacobsson
- 1003 Tord Gonner
- 1201 Håkan och Ulrika Jonforsen
- 1202 Andreas Kroazie
- 1301 Peter Mårdell
- 1401 Paul Holmgren
- 1402 Henrik Löfgren
- 1403 Jamila Elouali
- 1404 Kenneth och Birgit Gralde,
- 1502 Torun Westelius
- 1503 Eva Olofsson

**§ 1 Stämmans öppnande**

Föreningens ordförande Linda Jacobsson öppnade stämman och hälsade deltagarna välkomna.

**§2 Val av stämмоordförande**

Linda Jacobsson valdes till ordförande.

**§ 3 Godkännande av dagordning**

Stämman godkände dagordningen.

**§ 4 Anmälan av stämмоordförandes val av sekreterare**

Mötesordförande anmälde Paul Holmgren som mötessekreterare.

**§ 5 Val av två justeringsmän och tillika rösträknare**

Peter Mårdell och Håkan Jonforsen valdes att jämte ordföranden justera stämmoprotokollet och även fungera som rösträknare.

**§ 6 Frågan om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**

Denna ordinarie föreningsstämma konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

**§ 7 Fastställande av röstlängd**

Stämman godkände röstlängden om 12 företrädda lägenheter i enlighet med ovanstående närvarolista. Ingen lägenhet var representerad via fullmakt.

**§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Styrelsens årsredovisning med däri intagen resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2021-01-01 till 2021-12-31 framlades av Henrik Löfgren.

Paul Holmgren redovisade en uppskattning av resultatet för räkenskapsåret 2022. Med oförändrat högt elpris och att inga oförutsedda händelser inträffar under året så bör resultatet, intäkter minus kostnader, hamna på storleksordningen plus 100 tkr. Stämman diskuterade tänkbara energibesparande åtgärder och Håkan Jonforsen erbjöd sig att studera kostnadseffekten av en grads justering. Kenneth Gralde rekommenderade att styrelsen bör konsultera vår revisor för ett eventuell justerat, höjt värde på vår uppskrivningsfond. Henrik Löfgren tar upp detta med vår revisor.



### § 9 Föredragning av revisorns berättelse

Revisorns berättelse fördrogs av Henrik Löfgren och lades till i handlingarna.

### § 10 Beslut om fastställande av balans- och resultaträkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning så som de är intagna i årsredovisningen.

### § 11 Beslut om resultatdisposition

Henrik Löfgren föredrog styrelsens förslag till resultatdisposition som det presenteras i årsredovisningens förvaltningsberättelse. Stämman godkände styrelsens förslag på disposition.

### § 12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Det antecknades att revisorn tillstyrkt att ansvarsfrihet beviljas styrelsen för räkenskapsårets (2021-01-01 till 2021-12-31) förvaltning. Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för förvaltningen av föreningen under räkenskapsåret 2021-01-01 till 2021-12-31.

### § 13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Föreningsstämman beslutade att godkänna ett arvode till respektive styrelseledamot, för tiden till nästa ordinarie föreningsstämma, för restaurangbesök med partner till ett maxbelopp om 6000 kronor. Stämman beslutade att ersättning till revisorn utgår enligt godkänd räkning.

### § 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag att styrelsen ska utgöras av fem ordinarie ledamöter, inga suppleanter.

#### Ordinarie ledamöter

Linda Jacobsson	ytterligare 1 år
Paul Holmgren	ytterligare 1 år
Henrik Löfgren	omval 1 år
Andreas Kroazie	omval 1 år
Jamila Elouali	nyval 1 år

### § 15 Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman beslutade enligt valberedningens förslag att föreningen ska ha en revisor, ingen suppleant.

#### Revisor

Martin Hedlund, Maneki Revision AB omval

### § 16 Tillsättande av valberedningen

Till föreningens valberedning valdes Adam Perski och Tord Gonner med Adam Perski som sammankallande.

### § 17 Ärenden som styrelsen har upptagit i kallelsen för beslut, eller som medlem anmält enligt stadgarna §24

Ingen motion har inkommit.

### § 18 Stämmans avslutande

Ordförande förklarade den ordinarie föreningsstämman avslutad.



Paul Holmgren  
Mötessekreterare



Håkan Johnforsen  
Justerare



Peter Mårdell  
Justerare



Linda Jacobsson  
Ordförande