



## Turordning fönsterarbeten.

- Vi lämnar meddelande till boende i varje respektive brevlåda gällande startdag.
- Nyckeln lämnas till oss vid första besöket ifall den inte är insamlad sedan tidigare. Notera att vi låser med de nycklar som överlämnats, oavsett hur dörren är låst när vi anländer till lägenheten.
- Nycklar förvaras sedan i kassaskåp på plats, där vi har kodat om era nycklar. Dessa lämnas sedan tillbaka i era brevlådor efter färdigt arbete, om inte annat avtalats.
- Vi går in i lägenheterna och plockar ner ytterbågarna vid start, så att dessa kan transporteras till verkstad. Det gäller fönster mot gården. Fönster mot gatan målas på plats.
- Vi renoverar, slipar karmar, målar, tätar samt justerar enligt framtagen arbetsbeskrivning.
- Innerbågarna sitter kvar under hela arbetsperioden så att dessa kan stängas.
- Väderhuvar monteras på utsidan av fönsterpartiet under tiden ytterbågarna är nedmonterade.
- Ytterbågar renoveras och målas helt färdiga i vår verkstad.
- Arbetstider är måndag-fredag 07:00-17:00, och personalen vistas i fastigheten mellan kl. 06:00-17:30.
- Personalen har loggade kläder samt ID06 för enkel identifikation.

Det kan vara för hög fuktkvot i karmarna innan vi börjar arbeta med dessa, så det är väldigt viktigt att karmarna får torka upp innan de börjar målnings behandlas. De kan behöva torka under flera dagar.

Vi måste ha tillträde till lägenheter för att renovera, måla mellanstrykning samt slutstrykning.

Färgen måste torka mellan strykningarna, vilket kan ta flera dagar beroende på väderlek. När ytterbågarna är klara på verkstad måste vi ha tillträde för att montera dessa.

### Att tänka på:

Vi behöver fri yta cirka 1,5 meter framför fönsterpartierna. Gardiner, rullgardiner, blomkrukor, kablar etc. som är i vägen för att kunna öppna fönstren behöver plockas undan av boende före start, samt att fönstren behöver hållas rensade under perioden som arbetet pågår. Eventuella mattor fram till fönster tas bort av boende.

Vi använder arbetsmattor vid fönsterpartierna där vi arbetar, samt skyddar era fönsterbänkar.

Vill boende täcka/skydda mer görs det av boende, vi kan ombesörja med material som plast och skyddspapper.

Vi behöver komma in i lägenheten ett flertal gånger under arbetsperioden (se tidsplan), och efter första aviseringen sätts en aviseringslista upp på utsidan av er ytterdörr där ni kan följa tillträdesavisering även om vi har era nycklar. Senast klockan 16:30 noteras det om vi behöver tillträde följande arbetsdag.

Notera även att vi inte ansvarar för husdjur som kan befinna sig i lägenheten när vi arbetar.

Eventuellt upptäcks rötskador som måste åtgärdas. Är skadorna omfattande kan tidsperioden komma att förlängas i vissa lägenheter.

Vi grovstädar efter oss dagligen, viss damminträngning är oundviklig och finstädning ingår ej.

Vi hoppas på bra samarbete, har ni några frågor kring fönsterarbetet, tveka inte att höra av er till nedanstående kontaktperson.

*Med vänlig hälsning*

Projektledare: Joakim Jegestad tel. 070-7613240 E-post: [joakim.jegestad@fogen.se](mailto:joakim.jegestad@fogen.se)