

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i BRF Näktergalen 27  
torsdagen den 27 april 2019 kl 10.**

**Närvarande:**

Lgh nr	
1001	Margaretha von Essen
1002	Linda Jacobsson
1003	Tord Gonner
1101	Adam Perski
1201	Håkan Jonforsen
1202	Andreas Kroazie
1204	Joakim och Annika Inaeus
1301	Peter Mårdell
1304	Björn Rosander
1401	Daniel Lindén
1404	Kenneth Galde

**Fullmakter:**

Lgh nr	
1004	Ludwig Händel
1103	Lotta Treschow
1402	Henrik Löfgren
1503	Eva Olofsson

- § 1 **Stämmans öppnande**  
Föreningens ordförande Kenneth Galde öppnade stämman och hälsade deltagarna välkomna.
- § 2 **Godkännande av dagordningen**  
Den föreslagna dagordningen godkändes enhälligt av stämman.
- § 3 **Val av stämмоordförande.**  
Kenneth Galde valdes till ordförande.
- § 4 **Anmälan av stämмоordförandens val av sekreterare**  
Mötesordföranden anmälde Annika Inaeus som mötessekreterare.
- § 5 **Val av två justeringsmän och tillika rösträknare**  
Tord Gonner och Linda Jacobsson valdes att tillsammans med ordförande justera stämmoprotokollet och även fungera som rösträknare vid stämman.
- § 6 **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**  
Stämman fastställde enhälligt att kallelse hade behörigen skett.

- § 7 **Fastställande av röstlängd**  
Stämman godkände röstlängden om 15 företrädda lägenheter. Fyra fullmakter hade lämnats till styrelsen.
- § 8 **Styrelsens årsredovisning**  
Årsredovisning för 2018 gicks igenom av Kenneth Gralde och Daniel Linén och lades till handlingarna.
- § 9 **Föredragning av revisorns berättelse**  
Revisorns berättelse lades till handlingarna.
- §10 **Beslut om fastställande av balans- och resultaträkning**  
Stämman fastställde resultat- och balansräkningen.
- §11 **Beslut om resultatdisposition**  
Stämman beslutade med behandla föreningens resultat enligt styrelsens förslag i den fastställda balansräkningen.
- §12 **Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**  
Stämman beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.
- §13 **Frågan om arvode för styrelseledamöter, suppleanter, revisor och revisorssuppleant**  
Stämman beslutade att godkänna att arvode till styrelsen utgår med vår- och höstmiddagar. Styrelsen beviljas en vår- respektive höstmiddag med partner samt att ordförande har en extra vår/höstmiddag med partner. Stämman beslutade att ersättning till revisorn utgår enligt räkning.
- §14 **Val av antal styrelseledamöter, suppleanter, revisor och revisorssuppleant**  
Stämman beviljade enligt valberedningens förslag att styrelsen ska utgöras av fem ordinarie ledamöter, inga suppleanter, en revisor, ingen revisorssuppleant.
- §15 **Val av styrelse och suppleanter**  
*Ordinarie ledamöter*
- |                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Kenneth Gralde  | ytterligare 1 år |
| Eva Olofsson    | ytterligare 1 år |
| Tord Gonner     | omval 2 år       |
| Daniel Lindén   | omval 2 år       |
| Håkan Jonforsen | nyval 2 år       |
- §16 **Val av revisor**  
Nuvarande revisor Kristian Pellvik avslutar sin tjänst på Deskjockeys och förselår som efterträdare Martin Hedlund, Deskjockeys. Stämman beslutar att godkänna föreslagen ersättare.  
*Revisor*
- |                |       |
|----------------|-------|
| Martin Hedlund | Nyval |
|----------------|-------|

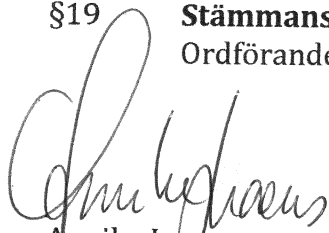
§17 **Val av valberedning**  
Till föreningens valberedning valdes Adam Perski och Björn Rosander.

§18 **Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlem inlämnad motion enligt stadgarna § 37**  
Av styrelsen inlämnad bilaga (1) gällande utvidgning av befintliga balkonger. Styrelsen yrkar om beslut av föreningen om att ombyggnad och utbyggnad av befintliga balkonger får ske.

*Beslut om ombyggnad av fastighet enligt bilaga 1*  
Stämman beslutade med enkel majoritet att godkänna ombyggand av föreningens hus, (13 röster för, 2 röster avstod).

*Beslut om utvidgning av befintliga balkonger enligt bilaga 1*  
Stämman beslutade med kvalificerad majoritet om en utvidgning av befintliga balkonger, (13 röster för, 2 röster avstod).

§19 **Stämmans avslutande**  
Ordförande förklarade stämman avslutad.



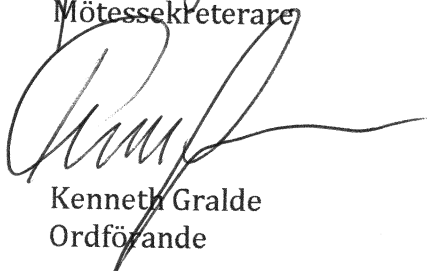
Annika Inaeus  
Mötessekreterare



Tord Gonner  
Justeringsman



Linda Jacobsson  
Justeringsman



Kenneth Galde  
Ordförande


Nedan finns en tabell med de genom medlemskap röstberättigade medlemmarna (bostadsrätterna) i föreningen. Ni kan använda kolumnerna till höger för att markera om en medlem är närvarande och om denne är personligen närvarande eller via ett ombud.

Ett tips till styrelsen är att kontrollera föreningens stadgar om dessa medger rösträtt endast för medlem som fullgjort sina åtaganden mot föreningen. Det kan i sådant fall vara intressant att även kontrollera eventuella obetalda medlemsavgifter på stämmodagen för att avgöra om det finns någon som ej är röstberättigad.

Lghnr	Postadress	Medlem(mar) (inträde i föreningen)	Närvarande	Via ombud
00002	Rådmansgatan 11 11425 Stockholm	Händel Ludwig (2014-08-06) Händel Susanna (2014-08-06) Händel Thomas (2014-08-06)		X
00003	Rådmansgatan 11 bv 11425 Stockholm	von Essen Margaretha (1997-08-29)	X	
00004	Rådmansgatan 11 bv 11425 Stockholm	Jakobsson Linda (2012-06-11)	X	
00005	Rådmansgatan 11 bv 11425 Stockholm	Gonner Eva (2013-11-10) Gonner Tord (2013-11-10)	X	
00006	Rådmansgatan 11 1tr 11425 Stockholm	Adam Perski (2010-05-25)	X	
00007	Rådmansgatan 11 1tr 11425 Stockholm	Treschow Christine-Charlotte (2015-06-02)		X
00008	Rådmansgatan 11 1tr 11425 Stockholm	De Vera George (2014-08-25)		
00009	Rådmansgatan 11 2tr 11425 Stockholm	Jonforsen Håkan (2014-10-15) Jonforsen Ulrika (2014-10-15)	X	

LUSTAR

LUSTAR

00010	Rådmansgatan 11 2tr 11425 Stockholm	Kroazie Andreas (2012-12-06)	X	
00011	Rådmansgatan 11 2tr 11425 Stockholm	Annika Kristina Inaeus (2018-11-01) Bengt Joakim Inaeus (2018-11-01)	X	
00012	Rådmansgatan 11 2tr 11425 Stockholm	Rönnbäck Leila (2016-06-08) Rönnbäck Leo (2016-06-08) Rönnbäck Nils (2016-06-08)		
00013	Rådmansgatan 11 3tr 11425 Stockholm	Mårdell Catrin (2018-05-04) Mårdell Peter (2018-05-04)	X	
00014	Rådmansgatan 11 3tr 11425 Stockholm	Ingemansson Barbro (2008-09-30) Ingemansson Jakob (2008-09-24)		
00015	Rådmansgatan 11 3tr 11425 Stockholm	Fedortchenko Dmitri (2001-08-29)		
00016	Rådmansgatan 11 3tr 11425 Stockholm	Rosander Björn (1997-06-02) Rosander Maj-Len (1997-06-02)	X	
00017	Rådmansgatan 11 4tr 11425 Stockholm	Daniel Lindén (2014-03-02) Sajanti Jonna (2014-03-02)	X	
00018	Rådmansgatan 11 4tr 11425 Stockholm	Löfgren Henrik (2009-09-18)		X
00019	Rådmansgatan 11 4tr 11425	Gralde Birgit (1999-04-26) Jan Kennerth Gralde (1999-04-26)	X	

rgalen 27

**Röstlängdsrapport**

Utskriftsdatum: 2019-04-26

	Stockholm			
00020	Rådmansgatan 11 4tr 11425 Stockholm	Lison Almkvist Peter (2008-07-22)		
00021	Rådmansgatan 11 5tr 11425 Stockholm	Westelius Torun (2004-04-30) Westilius Orvar (2004-04-30)		
00022	Rådmansgatan 11 5tr 11425 Stockholm	Ellergård Magnus (2016-02-01) Naessén Ida (2016-02-22)		
00023	Rådmansgatan 11 5tr 11425 Stockholm	Amland Svend (2008-08-01) Olofsson Eva (2008-08-01)		X
Totalt 22 röstberättigade ✓				

15

13 Ja

2 AVSTÄR

—  
15